



## Scheda informativa

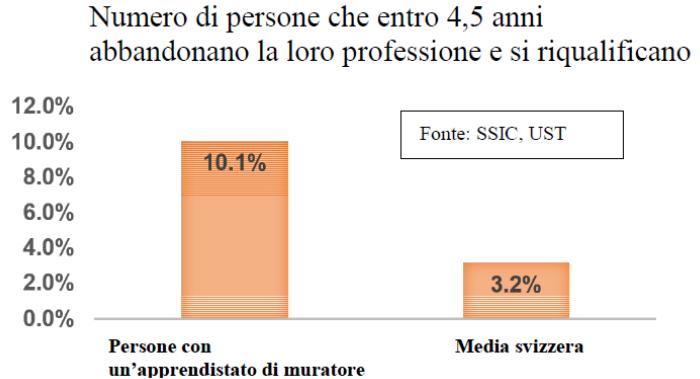
# Rinnovo del Contratto nazionale mantello 2025

### Il Contratto nazionale mantello in breve

Il Contratto nazionale mantello (CNM) è il contratto collettivo di lavoro per l'edilizia principale. Disciplina i salari e le condizioni di lavoro dei circa 80'000 lavoratori edili attivi in Svizzera che lavorano nell'edilizia, nel genio civile, nelle costruzioni stradali e nei lavori in sotterraneo.

Il CNM viene negoziato tra i sindacati Unia e Syna da un lato e la Società svizzera degli impresari costruttori (SSIC) dall'altro. Circa il 70 percento dei lavoratori del ramo è affiliato a un sindacato. L'edilizia è pertanto il ramo con il grado di organizzazione sindacale più elevato di tutta la Svizzera.

- L'attuale Contratto nazionale mantello ha una durata di tre anni e giunge a scadenza alla fine del 2025. Deve quindi essere rinegoziato tra le parti contraenti. Se queste ultime non raggiungono un'intesa per un nuovo contratto, dal 1° gennaio 2026 l'edilizia precipiterà in una situazione di vuoto contrattuale.
- Il punto centrale delle trattative riguarda gli orari di lavoro. A causa delle giornate di lavoro troppo lunghe, che rendono difficile condurre una vita familiare e privata normale, un muratore su due abbandona la professione. Uno su dieci lascia persino il ramo entro i primi cinque anni dalla fine dell'apprendistato. Questa quota è tre volte superiore alla media nazionale.
- Secondo un'analisi della Società svizzera degli impresari costruttori, entro il 2040 mancherà un terzo della manodopera specializzata necessaria<sup>1</sup>. Un altro studio condotto su incarico della Società degli impresari costruttori grigionese ne indica anche i motivi: «I lunghi tempi di presenza rendono difficile conciliare il lavoro con gli impegni familiari e la vita sociale»<sup>2</sup>.
- Accanto alla salvaguardia del potere d'acquisto, le richieste principali dei lavoratori edili nelle trattative sono pertanto l'introduzione di orari di lavoro più compatibili con la vita privata, l'abolizione della pratica illegale del tempo di viaggio non retribuito dall'azienda al cantiere e la retribuzione della pausa del mattino. Trovare una soluzione a questi problemi è di centrale importanza per raggiungere un'intesa, nell'interesse degli edili, ma anche dell'intero ramo professionale.



<sup>1</sup> Studio sulla carenza di personale nell'edilizia principale: <https://baumeister.swiss/sbv-veroeffentlicht-studie-zum-fachkraeftemangel-im-bauhauptgewerbe/> (in fr/ted; riassunto italiano disponibile)

<sup>2</sup> Modelli di lavoro alternativi: analisi delle esigenze e raccomandazioni di intervento: [https://www.fhgr.ch/fileadmin/news/news-institute\\_und\\_zentren/240403\\_Studie\\_FHGR\\_Alternative\\_Arbeitsmodelle\\_final.pdf](https://www.fhgr.ch/fileadmin/news/news-institute_und_zentren/240403_Studie_FHGR_Alternative_Arbeitsmodelle_final.pdf) (in ted.)

- Secondo l'autorità di vigilanza Seco, l'attuale regolamentazione del tempo di viaggio «non è conforme alle disposizioni imperative di diritto del lavoro». La Seco esige «l'adeguamento delle disposizioni in materia di tempo di viaggio nelle prossime trattative contrattuali» (informazione scritta della Seco, 21.2.2025).
- Già nel quadro dell'ultimo accordo contrattuale raggiunto nel 2022, le parti contraenti avevano concordato in modo vincolante di sviluppare soluzioni per le questioni relative all'orario di lavoro e al tempo di viaggio entro il prossimo rinnovo contrattuale.

SBV - Schweizerischer Baumeisterverband SSIC - Società Svizzera degli Impresari-Cos  
Gewerkschaft Unia Sindacato Unia  
Gewerkschaft Syna Sindacato Syna

#### Art. 1

Le parti istituiscono un gruppo di lavoro che entro la metà del 2024 affronterà le seguenti questioni e presenterà alle parti contraenti nuove proposte di soluzione:

- retribuzione o trasferimento delle ore supplementari in conformità all'art. 26 cpv. 4 CNM e relative regolamentazioni;
- ridefinizione dell'orario di lavoro e discussione approfondita sulla regolamentazione del tempo di viaggio;
- forme di lavoro moderne, che tengano conto degli interessi sia delle imprese che dei lavoratori;
- protezione della salute, in particolare in caso di maltempo;
- possibilità di introdurre un «conto vacanze di lunga durata o un conto ore supplementari»;
- miglioramento della situazione dei lavoratori più anziani;
- promozione professionale;
- miglioramento dell'attrattiva delle formazioni nell'edilizia.

**ACCORDO  
concernente il  
Contratto nazionale mantello per l'edilizia  
principale in Svizzera 2023-2025 (CNM 2023) e  
i salari 2023**  
del 29 novembre 2022

Dopo aver subordinato la costituzione di un gruppo di lavoro già concordato alla possibilità di determinare essa stessa la composizione della delegazione negoziale, la Società degli impresari costruttori ha rifiutato fino a poco prima delle attuali trattative qualsiasi discussione sui punti concordati.

- Le attuali trattative in vista del rinnovo contrattuale hanno preso avvio solo nell'estate 2025 dopo lunghi ritardi dovuti alla Società degli impresari costruttori.
- Invece di trattare le richieste dei lavoratori edili o anche solo condurre trattative serie basate sul principio della buona fede, all'avvio delle trattative la Società degli impresari costruttori ha presentato un testo di oltre 50 pagine, dichiarando che si trattava del nuovo CNM che i sindacati avrebbero dovuto accettare come base di negoziazione.
- Il documento delle richieste dei vertici degli impresari costruttori comprende tutta una serie di peggioramenti sostanziali: giornate lavorative più lunghe con un numero più elevato di ore supplementari consentite in cambio di una retribuzione inferiore, la soppressione dei supplementi per il lavoro il sabato e la possibilità di licenziare più facilmente i lavoratori edili anziani, malati o infortunati.
- Inoltre, nonostante l'acuta carenza di manodopera specializzata e il numero sempre minore di apprendisti, la Società degli impresari costruttori chiede decurtazioni salariali fino al 25% per i lavoratori qualificati nei primi 5 anni dopo la conclusione dell'apprendistato. Un lavoratore qualificato guadagnerebbe quindi meno del salario minimo previsto per un lavoratore ausiliario senza alcuna esperienza nell'edilizia.
- A causa della riluttanza della Società degli impresari costruttori a trovare soluzioni negoziali per gli urgenti problemi che affliggono il ramo, i lavoratori edili hanno deciso di indire delle giornate di protesta nell'autunno 2025. Circa 15'000 operai edili hanno interrotto il lavoro tra la metà di ottobre e l'inizio di novembre, partecipando a una protesta a livello nazionale.
- I vertici della SSIC chiedono seriamente che l'attuale articolo sul diritto di negoziare i salari venga eliminato dal trattato.
- Questa richiesta rappresenta un attacco a un principio fondamentale del partenariato sociale: non esiste un solo contratto collettivo di lavoro dichiarato di obbligatorietà generale che non preveda trattative salariali a intervalli regolari. Le statistiche della rilevazione svizzera della struttura dei salari mostrano inoltre che nell'edilizia il potere d'acquisto è stato garantito solo negli anni in cui le parti sociali hanno concordato aumenti salariali per tutto il settore.

**Stato 02.12.2025**

**Ulteriori informazioni:**

Nico Lutz, responsabile delle trattative, membro del Comitato direttore Unia, 076 330 82 07  
Chris Kelley, coresponsabile del settore Edilizia Unia, 076 302 27 15  
Michele Aversa, coresponsabile Edilizia, Syna, 079 777 11 17